

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras

#### AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

- 30** *RESOLUCIÓN de 21 de septiembre de 2017, de la Dirección-Gerencia de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en Internet de la formalización del contrato denominado “Acuerdo marco para la contratación por lotes, zonas este y oeste de las obras de reforma, reparación y conservación en viviendas, locales, garajes, edificios y solares integrantes del Patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid. Lote 2, zona oeste, y la declaración de desierto del lote 1, zona este.*
1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
    - a) Organismo: Agencia de Vivienda Social.
    - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
    - c) Número de expediente: A/OBR-005295/2017.
    - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
  2. Objeto del contrato:
    - a) Tipo: Contrato de obras.
    - b) Descripción: Acuerdo marco para la contratación por lotes, zonas este y oeste de las obras de reforma, reparación y conservación en viviendas, locales, garajes, edificios y solares integrantes del Patrimonio de la Agencia de Vivienda social de la Comunidad de Madrid.
    - c) Lotes: 2.
    - d) Descripción lote 1: Acuerdo marco para la contratación por lotes, zonas este y oeste, de las obras de reforma, reparación y conservación en viviendas, locales, garajes, edificios y solares integrantes del Patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid. Lote 1, zona este.  
Descripción lote 2: Acuerdo marco para la contratación por lotes, zonas este y oeste, de las obras de reforma, reparación y conservación en viviendas, locales, garajes, edificios y solares integrantes del Patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid. Lote 2, zona oeste.
    - e) CPV (referencia de nomenclatura): 45.20.00.00.9.
    - f) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
      - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 2 de junio de 2017.
      - “Perfil del contratante” de 1 de junio de 2017.
      - “Boletín Oficial del Estado” de 14 de junio de 2017.
      - “Diario Oficial de la Unión Europea” de 3 de junio de 2017.
    - g) Compra pública innovadora: No.
  3. Tramitación y procedimiento:
    - a) Tramitación: Ordinaria.
    - b) Procedimiento: Abierto.
    - c) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.
  4. Valor estimado del contrato: 8.544.000,00 euros.
    - Lote 1: Zona este, 4.272.000,00 euros.
    - Lote 2: Zona oeste, 4.272.000,00 euros.

## 5. Presupuesto base de licitación:

LOTE Nº	BASE IMPONIBLE	I.V.A.	TOTAL
1	2.136.000,00	448.560,00	2.584.560,00
2	2.136.000,00	448.560,00	2.584.560,00

## 6. Formalización del contrato:

— Lote 1, zona este:

- a) Declarada desierta la licitación del contrato según resolución de la Dirección-Gerencia, de 26 de julio de 2017.

— Lote 2, zona oeste:

- a) Fecha de adjudicación: 24 de agosto de 2017.  
 b) Fecha de formalización del contrato: 19 de septiembre de 2017.  
 c) Contratista: "Ortiz, Construcciones y Proyectos, Sociedad Anónima".  
 d) Importe de adjudicación:

ADJUDICATARIO	N.I.F.	LOTE	BASE IMPONIBLE	I.V.A.	TOTAL	% BAJA ÚNICA
ORTIZ, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	A19001205	LOTE 2 ZONA OESTE	2.136.000,00	448.560,00	2.584.560,00	43%

- e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta más ventajosa.

Madrid, a 21 de septiembre de 2017.—La Dirección-Gerencia de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid (firmado).

(03/32.483/17)

